

Số: 87-CV / BQTR1,2,3,4

Hà Nội, ngày 08 tháng 07 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội

Lời đầu tiên các Ban quản trị nhà chung cư R1, R2, R3, R4 – Khu đô thị Goldmark City xin gửi đến Quý UBND Thành phố Hà Nội lời chào trân trọng!

Thưa Quý cơ quan, thời gian qua người dân sinh sống tại các tòa nhà chung cư khu đô thị Goldmark City đang có xe ô tô gửi tại tầng hầm có nhiều ý kiến thắc mắc phản ánh và yêu cầu Chính quyền địa phương cũng như các Ban quản trị nhà chung cư giải thích làm rõ về việc áp dụng quy định giá dịch vụ trông giữ xe ô tô, xe gắn máy tại tòa nhà chung cư khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

Các Ban quản trị nhà chung cư được biết giá dịch vụ trông giữ xe đạp, xe máy, ô tô trên địa bàn thành phố Hà Nội hiện thực hiện theo quy định tại Quyết định số 44/2017/QĐ-UBND ban hành giá dịch vụ trông giữ xe đạp, xe máy, xe ô tô trên địa bàn thành phố Hà Nội. Hiện nay quyết định này vẫn đang có hiệu lực thi hành.

Để có căn cứ trả lời người dân, nay chúng tôi kính đề nghị UBND TP Hà Nội xác định rõ và trả lời giúp các Ban quản trị chúng tôi các nội dung sau:

1. Các tòa nhà chung cư R1, R2, R3, R4 – KĐT Goldmark City, địa chỉ tại số 136 đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm Thành phố Hà Nội, theo Quyết định số 44/2017/QĐ-UBND được xác định thuộc địa bàn nào? Nằm phía trong, trên hay nằm ngoài vành đai 3 theo quy hoạch giao thông Thành phố Hà Nội.

2. Với địa bàn đó, Mức thu tiền gửi xe ô tô tối đa (đồng/tháng) đối với xe ô tô đến 9 chỗ ngồi gửi ngày, đêm là bao nhiêu?

3. Khi cư dân gửi xe ô tô tại tầng hầm thì có được quyền ký kết hợp đồng gửi xe ô tô với đơn vị dịch vụ trông giữ xe ô tô hay không? Đơn vị dịch vụ trông giữ xe ô tô phải có phải đáp ứng các yêu cầu về kinh doanh dịch vụ trông giữ xe ô tô và phòng chống cháy nổ, bảo hiểm tài sản, bảo hiểm mọi rủi ro hay không?

Kính mong UBND TP Hà Nội xem xét trả lời sớm, giúp các Ban quản trị chúng tôi có cơ sở trả lời người dân theo đúng trách nhiệm của mình./.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu các BOT-R1,2,3,4.

TM.BAN QUẢN TRỊ R1

TRƯỞNG BAN

Nguyễn Anh Quân

TM.BAN QUẢN TRỊ R3

TRƯỞNG BAN

Phạm Ngọc Việt Anh

TM.BAN QUẢN TRỊ R2

PHÓ TRƯỞNG BAN

Đào Thị Trang Nhung

TM.BAN QUẢN TRỊ R4

TRƯỞNG BAN

Phạm Ngọc Thọ

Chi tiết xin liên hệ với Bà Đào Thị Trang Nhung, SĐT 0979 411 868, địa chỉ tòa nhà R2, KĐT Goldmark City, số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội