

Số:25.06/2025/CV-BQT4R

Hà Nội, ngày 25 tháng 06 năm 2025

ĐƠN KHIẾU NẠI, TỐ CÁO VỀ VIỆC VI PHẠM PHÁP LUẬT TRONG LĨNH VỰC XÂY DỰNG

của Công ty Cổ phần Thương mại – Đầu tư – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân tại dự án Goldmark City, 136 Hồ Tùng Mậu, Phường Phú Diễn, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội

**Kính gửi: Thanh tra Chính Phủ - Cục Thanh tra giải quyết khiếu nại, tố cáo
lĩnh vực xây dựng (Cục VII)**

Chúng tôi gồm:

1. BAN QUẢN TRỊ NHÀ CHUNG CƯ R1 – GOLDMARK CITY, PHƯỜNG PHÚ DIỄN

Theo Quyết định số 1667/QĐ - UBND ngày 10/06/2022 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc công nhận Ban Quản trị nhà chung cư R1 – KĐT GoldMark City, phường Phú Diễn nhiệm kỳ 2022 – 2025.

Địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Gồm có:

- | | | |
|-------|--------------------|------------------------------|
| - Ông | : Nguyễn Anh Quân | Chức vụ: Trưởng Ban Quản trị |
| - Ông | : Nguyễn Đức Trung | Chức vụ: Phó Trưởng ban |
| - Ông | : Dương Đình Trung | Chức vụ: Thành viên |
| - Ông | : Nguyễn Ngọc Hà | Chức vụ: Thành viên |

2. BAN QUẢN TRỊ NHÀ CHUNG CƯ R2 – GOLDMARK CITY, PHƯỜNG PHÚ DIỄN

Theo Quyết định số 1824/QĐ - UBND ngày 29/06/2022 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc công nhận Ban Quản trị nhà chung cư R2 – KĐT GoldMark City, phường Phú Diễn nhiệm kỳ 2022 – 2025.

Địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Gồm có:

- | | | |
|-------|-----------------------|------------------------------|
| - Ông | : Đỗ Mạnh Hùng | Chức vụ: Trưởng Ban Quản trị |
| - Bà | : Đào Thị Trang Nhung | Chức vụ: Phó Trưởng ban |
| - Ông | : Nguyễn Văn Dân | Chức vụ: Thành viên |
| - Ông | : Lê Công Minh Đức | Chức vụ: Thành viên |

3. BAN QUẢN TRỊ NHÀ CHUNG CƯ R3 – GOLDMARK CITY, PHƯỜNG PHÚ DIỄN



Theo Quyết định số 297/QĐ - UBND ngày 23/12/2024 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc công nhận toàn Ban Quản trị nhà chung cư R3 – KĐT GoldMark City, phường Phú Diễn nhiệm kỳ 2022 – 2025.

Địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Gồm có:

- | | | |
|-------|--------------------|------------------------------|
| - Bà | : Lê Thị Bích Ngọc | Chức vụ: Trưởng Ban Quản trị |
| - Bà | : Bùi Thị Vân Anh | Chức vụ: Phó Trưởng ban |
| - Ông | : Đinh Hồng Lợi | Chức vụ: Thành viên |
| - Ông | : Nguyễn Đức Hình | Chức vụ: Thành viên |

4. BAN QUẢN TRỊ NHÀ CHUNG CƯ R4 – GOLDMARK CITY, PHƯỜNG PHÚ DIỄN

Theo Quyết định số 149/QĐ - UBND ngày 12/07/2023 của UBND Phường Phú Diễn về việc công nhận Ban Quản trị nhà chung cư R4 – GoldMark City, phường Phú Diễn nhiệm kỳ 2024 – 2027.

Địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Gồm có:

- | | | |
|-------|--------------------|------------------------------|
| - Ông | : Nguyễn Việt Hùng | Chức vụ: Trưởng Ban Quản trị |
| - Bà | : Hồ Thu Vân | Chức vụ: Phó Trưởng ban |
| - Bà | : Đỗ Thị Lương | Chức vụ: Thành viên |
| - Ông | : Vũ Đình Phúc | Chức vụ: Thành viên |
| - Ông | : Nguyễn Hữu Hưng | Chức vụ: Thành viên |

Chúng tôi, kính trình lên Quý cơ quan nội dung “Đơn tố cáo Về hành vi chiếm dụng trái phép Quỹ bảo trì của các tòa nhà KĐT Goldmak City và cho thuê trái phép tại diện tích chung tại dự án” của Công ty Cổ phần Thương mại – Đầu tư – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân - Chủ Đầu tư Dự án Khu đô thị Goldmark City, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội như sau:

1. Chủ đầu tư có tình không bàn giao Quỹ bảo trì phần diện tích dịch vụ đã bán xong cho các Ban Quản trị R1, R2, R3, R4.

Các tòa nhà Ruby 1, 2, 3, 4 tại dự án Khu đô thị Goldmark City có địa chỉ tại 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Sau đây gọi tắt là “BQT4R”), đã được Chủ Đầu tư dự án là Công ty Cổ phần - Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc Việt Hân (Sau đây gọi tắt là “Công ty Việt Hân”) đã chính thức bàn giao cho các chủ sở hữu từ năm 2017 đối với khu Ruby và từ năm 2019 đối với khu Sapphire.

Theo quy định tại điều 108 và 109 Luật nhà ở năm 2013 (có hiệu lực tại thời điểm thành lập các BQT) thì công Việt Hân có nghĩa vụ chuyển giao kinh phí bảo trì “Đối với căn hộ, phần diện tích khác trong nhà chung cư mà chủ đầu tư giữ lại không bán, không cho thuê mua hoặc chưa bán, chưa cho thuê mua tính đến thời điểm bàn giao đưa nhà chung cư vào sử dụng, trừ phần diện tích thuộc sở hữu chung thì chủ đầu tư phải đóng 2% giá trị căn hộ, phần diện tích giữ lại; phần giá trị này được tính theo giá bán căn hộ có giá cao nhất của nhà chung cư đó” trong thời gian 07 ngày, kể từ khi các Ban quản trị được thành lập.

Tuy nhiên, Công ty Việt Hân đã vi phạm quy định về việc chuyển giao kinh phí bảo trì nêu trên cho các BQT, điều này được khẳng định tại Kết luận thanh tra số 45/KL-TTr ngày 11/05/2021 của Chánh thanh tra Bộ Xây dựng và Thông báo số 1121/TB-UBND của Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm ngày 28/06/2024 thông báo “kết quả kiểm tra việc chấp hành

pháp luật của các tổ chức, cá nhân đang quản lý, sử dụng nhà chung cư tại Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn”. Cụ thể, tại Thông báo số 1121/TB-UBND của UBND quận Bắc Từ Liêm đã nêu rõ: “Việc CĐT chậm bàn giao kinh phí bảo trì khu dịch vụ đã bán sang cho các BQT nhà chung cư là vi phạm về thời hạn bàn giao kinh phí bảo trì được quy định tại Điểm a khoản 4 Điều 36 Văn bản hợp nhất số 05/VBHN-BXH ngày 7/9/2021 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư”. Và UBND quận Bắc Từ Liêm đã yêu cầu CĐT “**Thống nhất cùng Ban Quản trị lập Biên bản quyết toán số liệu kinh phí bảo trì khu dịch vụ đã bán và làm thủ tục quyết toán số liệu kinh phí này trước khi bàn giao kinh phí. Đồng thời bàn giao ngay kinh phí bảo trì khu dịch vụ đã bán sang cho Ban quản trị khi đã thực hiện xong các thủ tục liên quan theo quy định của pháp luật**”.

Về phía Ban quản trị đã nhiều lần có đơn gửi các cơ quan chức năng đề nghị cưỡng chế quỹ bảo trì và bàn giao cho các Ban quản trị, cụ thể:

- Công văn số 257/CV-BQT4R của Ban quản trị 4R ngày 25/07/2024 gửi Chủ đầu tư về việc **“Yêu cầu thực hiện quyết toán và bàn giao quỹ bảo trì nhà chung cư thuộc phần trách nhiệm của CĐT dự án Goldmark City”**;
- Công văn số 2008/2024/CV-BQTR2 của Ban quản trị R2 ngày 20/08/2024 Chủ đầu tư về việc **“Yêu cầu Công ty Việt Hàn thực hiện quyết toán và bàn giao kinh phí bảo trì phần sở hữu chung của tòa R2 cho Ban quản trị”**;
- Công văn số 12.11/2024/CV-BQT4R của Ban quản trị 4R ngày 12/11/2024 gửi Thanh tra Chính phủ, Thanh tra Bộ xây dựng, UBND thành phố Hà Nội, Sở Xây dựng thành phố Hà Nội, UBND quận Bắc từ Liêm **“Đề nghị phong tỏa và cưỡng chế tài khoản quỹ bảo trì dự án Goldmark City 136 Hồ Tùng Mậu của CĐT để thu hồi quỹ bảo trì phần của CĐT chưa quyết toán, bàn giao”**;
- Công văn số 01.03/2025/CV-BQT-GMC ngày 01/03/2025 của Ban quản trị 4R gửi UBND quận Bắc Từ Liêm **“Đề nghị cưỡng chế bàn giao kinh phí bảo trì theo quy định luật nhà ở 2023 (lần 5)”**.

Tuy vậy, cho đến nay, Công ty Việt Hàn vẫn cố tình không lập biên bản quyết toán số liệu kinh phí bảo trì và không chuyển giao kinh phí bảo trì đối với phần diện tích dịch vụ Công ty Việt Hàn đã bán. Điều này đã vi phạm các quy định tại khoản 2, điều 15 Luật Nhà ở năm 2023.

Căn cứ vào Điều 154 Luật nhà ở 2023 quy định:

1. Trường hợp chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở không bàn giao kinh phí bảo trì theo quy định tại khoản 2 Điều 153 của Luật này
2. Ban quản trị nhà chung cư có văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân cấp huyện nơi có nhà chung cư yêu cầu chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở bàn giao kinh phí bảo trì.
3. Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được văn bản của Ban quản trị nhà chung cư, Ủy ban nhân dân cấp huyện phải có văn bản yêu cầu chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở bàn giao kinh phí bảo trì cho Ban quản trị nhà chung cư.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày có văn bản của Ủy ban nhân dân cấp huyện mà chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở không bàn giao kinh phí bảo trì thì Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm ban hành quyết định cưỡng chế và tổ chức thu hồi kinh phí bảo trì để bàn giao cho Ban quản trị nhà chung cư theo quyết định cưỡng chế.

Trong quá trình thực hiện cưỡng chế bàn giao kinh phí bảo trì, nếu phát hiện chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở có dấu hiệu tội phạm thì Ủy ban nhân dân cấp huyện kiến nghị bằng văn bản và gửi kèm theo chứng cứ, tài liệu liên quan cho cơ quan điều tra có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

Tuy nhiên đến hiện nay chúng tôi vẫn không nhận được sự hợp tác nào từ phía Chủ Đầu tư – Công ty Việt Hàn về việc nộp quỹ bảo trì về cho BQT quản lý. Vì vậy, căn cứ Điều 87, 88, 89, 90 Nghị định 95/2024/ND-CP hướng dẫn Luật nhà ở năm 2023, bằng văn bản này, chúng tôi kính đề nghị Quý cơ quan có biện pháp thực hiện các thủ tục, trình tự cưỡng chế

bàn giao kinh phí bảo trì nói trên đối với Công ty Việt hân theo đúng các quy định của pháp luật.

2. Công ty Việt Hân cho thuê trái phép diện tích riêng của Cư dân tại Khu đô thị Goldmark City

Qua quá trình tiếp nhận, kiểm tra hồ sơ và hiện trạng cùng các cơ quan chức năng như: Thanh tra Bộ xây dựng, Đoàn kiểm tra liên ngành Quận Bắc Từ Liêm, Đoàn kiểm tra PCCC Công an Quận Bắc Từ Liêm..., cùng với việc đối chiếu các hồ sơ pháp lý, hồ sơ nhà chung cư được bàn giao từ Công ty Việt Hân, chúng tôi nhận thấy Công ty Việt hân đã tự ý chuyển đổi công năng và sử dụng sai mục đích các phòng chức năng theo thiết kế. Đáng nói trong số này là việc chuyển đổi phần diện tích của “Văn phòng quản lý” thành diện tích “thương mại dịch vụ” (hiện là siêu thị Kmart) và cho thuê nhằm thu lợi bất hợp pháp.

Cụ thể: Tại Điều 4 “Nội dung chấp thuận” của văn bản **“Chấp thuận phương án kiến trúc”** số 5638/QHKT-PAKT-P8 ban hành ngày 01/12/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc có ghi: *“Lô đất ký hiệu KO1: Diện tích đất = 26.523m²; Diện tích xây dựng công trình = 8.298m²; Mật độ xây dựng: 31%; Tổng diện tích sàn = 330.328m²; Chiều cao công trình: 40 tầng (có tầng hầm để giải quyết chỗ đỗ xe và kỹ thuật). Bố trí 4 khối nhà ở căn hộ cao tầng, một phần diện tích tầng 1 bố trí nhà trẻ phục vụ cho khu ở, phần diện tích còn lại để trống tạo không gian vui chơi, giải trí sinh hoạt cộng đồng”*.

Điều “4.1. Phương án kiến trúc” ghi rõ:

- Khối nhà ký hiệu 101:
 - o Tầng 1: với chức năng chính: sảnh, không gian sinh hoạt cộng đồng, nhà trẻ; Tổng diện tích sàn xây dựng = 1.840m² (Trong đó: diện tích sinh hoạt cộng đồng = 286m²; diện tích nhà trẻ 908m², bao gồm 336m² sân chơi); Chiều cao 5.1m;
- Khối nhà ký hiệu 102:
 - o Tầng 1: Với chức năng chính: sảnh, không gian sinh hoạt cộng đồng, nhà trẻ; Tổng diện tích sàn xây dựng = 1.868m² (trong đó diện tích sinh hoạt cộng đồng = 557m²; diện tích nhà trẻ 1.046m², bao gồm 481m² sân chơi); Chiều cao 5.1m;
- Khối nhà ký hiệu 103:
 - o Tầng 1: với chức năng chính: sảnh, thương mại, không gian sinh hoạt cộng đồng, nhà trẻ; Tổng diện tích sàn xây dựng = 1.868m² (Trong đó diện tích sinh hoạt cộng đồng 606m²; diện tích nhà trẻ 909m²; bao gồm 333m² sân chơi); Chiều cao 5.1m;
- Khối nhà ký hiệu 104:
 - o Tầng 1: Với chức năng chính: thương mại, sảnh, không gian sinh hoạt cộng đồng, nhà trẻ; Tổng diện tích sàn xây dựng = 2.642m² (trong đó diện tích sinh hoạt cộng đồng = 512m²; diện tích nhà trẻ 170m²); Chiều cao 5.1m;
 - o Tầng 2: với chức năng chính: nhà trẻ; Tổng diện tích sàn xây dựng = 2.642 m² (Trong đó diện tích nhà trẻ 2.399 m²); Chiều cao 3.9;
 - o Tầng 3 và 4: với chức năng chính: dịch vụ; diện tích sàn mỗi tầng = 2.642 m²; Tầng 3 cao 3.9m, tầng 4 cao 5.1m;

Như vậy, theo nội dung “Chấp thuận phương án kiến trúc” tại văn bản số 5638/QHKT-PAKT-P8 ban hành ngày 01/12/2015 của Sở Quy hoạch kiến trúc, thì **khối nhà ký hiệu 102 không có khu thương mại**; Tuy nhiên, trong bản vẽ “Hồ sơ chấp thuận phương án kiến trúc” (Điều chỉnh cơ cấu căn hộ) được đóng dấu “Hồ sơ đến” của Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội ngày 04/11/2015 đã thể hiện rõ tại **khối nhà ký hiệu 102 có khu vực Thương mại dịch vụ với diện tích 239m²** - có bản vẽ đính kèm. Tuy vậy, tới tháng 5/2021, trong “Kết luận thanh tra” số 45/KL-TTr của Bộ Xây dựng vẫn ghi rõ: *“Tòa R2 (102) tại tầng 1 trục 1, 4 – C, F: Chủ đầu tư chuyển mục đích từ Văn phòng làm việc thành Dịch vụ thương mại là vi phạm Điều 6 Luật Nhà ở năm 2014”*. Vậy có hay không việc Chủ đầu tư đã đệ trình các hồ sơ xin thẩm duyệt khác với hồ sơ thiết kế ban đầu nhằm lừa dối, qua mặt cơ quan chức năng để xin cấp phép cho các phần diện tích không nằm trong hồ sơ thiết kế ban đầu.

Đối với khối nhà 104, tại khu vực sảnh B cũng đã bị Chủ đầu tư chuyển đổi phòng sinh hoạt cộng đồng thành cửa hàng và ngân hàng để sử dụng cho thuê trái phép với diện tích 525m².

Đối với hành vi chuyển đổi công năng phần diện tích chung để cho thuê làm khu vực thương mại dịch vụ nhằm thu lợi riêng của Chủ đầu tư, ngày 03/12/2020, UBND phường Phú Diễn lập biên bản vi phạm hành chính số 1303/BB/VPHC về quản lý sử dụng nhà và công sở đối với Công ty cổ phần Thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân. Thời điểm tháng 04/2021, Chủ Đầu tư chưa khôi phục lại hiện trạng ban đầu đối với vi phạm tại tòa R1, R4 là chưa thực hiện theo quyết định xử phạt số 5789/QĐ-XPVPHC ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Hà Nội.

Căn cứ theo Thông báo số 1121/TB-UBND ngày 28/06/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm, tại Điều 4 “Việc chấp hành thực hiện các nội dung tồn tại trong kết luận thanh tra số 45/KL-TT ngày 11/3/2021 của Thanh tra Bộ xây dựng”, mục 4.2 “Về việc thực hiện đối với chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đúng mục đích, công năng tòa nhà” nêu rõ: “Kết quả kiểm tra tại các khu Ruby (R1, R2, R3, R4, Tầng hầm và lối lên xuống hầm), có các vi phạm: Tại tòa nhà R2 phòng Ban Quản lý đang được dùng là Siêu thị Kmark (UBND phường Phú Diễn đã lập hồ sơ xử lý vi phạm và ra Quyết định xử phạt vi phạm hành chính nhưng đến nay Chủ Đầu tư vẫn chưa khắc phục). Tại tòa nhà R3 Chủ Đầu tư mở rộng thêm diện tích phòng thương mại dịch vụ từ phòng kiểm soát cháy nổ (UBND phường Phú Diễn đã lập hồ sơ xử lý vi phạm và ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính nhưng đến nay Chủ Đầu tư vẫn chưa khắc phục). Tại tầng 3 tòa R4 một phần diện tích kỹ thuật bể bơi được ngăn thành phòng; 02 phòng quản lý thành phòng dạy nhảy; kho nhân viên 73m² thành phòng tập võ; phòng Beauty Salon thành phòng khám”.

Từ các nội dung trên đây đã cho thấy, tại khu nhà ở ký hiệu KO1 có một số phòng chức năng đã bị chuyển đổi mục đích sử dụng so với phương án thiết kế được phê duyệt ban đầu. Sai phạm này được ghi rõ trong “Kết luận thanh tra” số 45/KL-TT ngày 11/5/2025 của Bộ Xây dựng và Thông báo số 1121/TB-UBND ngày 28/06/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm và đến nay nhiều phần diện tích bị Chủ đầu tư chuyển đổi sai mục đích vẫn chưa được hoàn trả nguyên trạng. Điều này đã giúp Chủ đầu tư thu lợi số tiền rất lớn, nhiều tỷ đồng trong nhiều năm qua kể từ khi đưa công trình vào sử dụng tháng 5/2017 và vẫn ngang nhiên tồn tại bất chấp các kết luận của cơ quan chức năng, thể hiện rõ sự coi thường Pháp luật của Chủ đầu tư dự án.

Từ các nội dung trên đây, chúng tôi tố cáo tới Quý cơ quan về hành vi vi phạm pháp luật của Công ty Cổ phần Thương mại – Đầu tư – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân là Chủ Đầu tư Dự án Khu đô thị Goldmark City, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội. Cụ thể:

- Chủ Đầu tư có sự cố tình không thực hiện việc quyết toán và bàn giao kinh phí bảo trì đối với diện tích dịch vụ đã bán, vi phạm các quy định về Luật nhà ở năm 2023;
- Chủ đầu tư cố tình không phân định diện tích sở hữu riêng của CĐT nhằm né tránh nộp kinh phí bảo trì phần sở hữu riêng của mình về cho BQT quản lý.
- Có hành vi gian dối, tự ý chuyển đổi công năng của các phòng chức năng, cho thuê diện tích chung của cư dân để thu lợi bất hợp pháp hàng tỷ đồng trong thời gian dài, gây thiệt hại và làm ảnh hưởng rất lớn tới quyền lợi của các chủ sở hữu khác trong tòa nhà.

Đồng thời bằng văn bản này, BQT4R kiến nghị cơ quan Thanh Tra Chính phủ các nội dung sau:

1. Điều tra, xác minh làm rõ hành vi cố ý không thực hiện quyết toán, bàn giao kinh phí bảo trì đối với phần diện tích dịch vụ đã bán và diện tích chưa bán của Chủ đầu tư tại các tòa nhà R1, R2, R3, R4 khu Goldmark City; đồng thời có biện pháp cưỡng chế phần kinh phí bảo trì này và bàn giao cho Ban quản trị theo đúng quy định của Pháp luật.

2. Điều tra, làm rõ và có biện pháp xử lý cứng rắn, triệt để đối với phần sai phạm của Chủ đầu tư khi thực hiện kinh doanh, thu lợi bất chính hàng tỷ đồng từ các diện tích TMDV coi nôi, chuyển đổi công năng của các phòng chức năng, gây ra các thiệt hại rủi ro mất an toàn PCCC cho tòa nhà; xâm phạm lợi ích quyền lợi của hàng nghìn các chủ sở hữu tại tòa nhà.
3. Điều tra và cử lý nghiêm minh các sai phạm của Chủ Đầu tư theo quy định của pháp luật.
4. Có biện pháp cưỡng chế, buộc Chủ Đầu tư khôi phục xây dựng theo thiết kế được phê duyệt và đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy cho công trình và quyền lợi chính đáng cho người dân.
5. Buộc Chủ Đầu tư phải hoàn trả toàn bộ số tiền thu lợi bất chính từ các diện tích sai phạm trong các tòa nhà, đền bù thiệt hại bằng tiền, tính cả gốc và lãi để trả lại cho cư dân;

BQT4R xin cam đoan những thông tin trong đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung tố cáo này.

Kính mong cơ quan chức năng xem xét, giải quyết triệt để, bảo vệ sự tôn nghiêm của Pháp luật và quyền lợi chính đáng của Nhân dân.

Thay mặt hơn 10.000 người dân, chúng tôi xin trân trọng biết ơn!

Thông tin liên hệ đại diện các BOT 4R:

Ông: Nguyễn Việt Hùng

Số Điện thoại: 0983031073

**TM. CÁC THÀNH VIÊN BQT 4R
BAN QUẢN TRỊ TÒA R4**



NGUYỄN VIỆT HÙNG

CÁC THÀNH VIÊN BAN QUẢN TRỊ 4R

Đào Thị Trang Nhung

Nguyễn Anh Tuấn

Bùi Thị Văn Anh



Hồ Thị Lương

Nguyễn Đức Thành

Lê Thị Bích Ngọc

Đinh Hồng Lợi

Hồ Thu Vân

Vũ Đức Phươ