

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**VỀ PHIÊN HỌP KIỂM TRA VIỆC GIAO NỘP, TIẾP CẬN,**  
**CÔNG KHAI CHỨNG CỨ VÀ HÒA GIẢI**

**Kính gửi: Nguyên đơn:** Công ty Thương mại Quảng cáo Xây dựng Địa ốc Việt Hân; Địa chỉ: Tầng 3, khối 104 khu K01, số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Bà Trần Thị Ninh, ông Phạm Xuân Dur, bà Hà Mỹ Dạ Thơ, ông Nguyễn Văn Hiệu, ông Nguyễn Khắc Bình.

**- Bị đơn:** 1. Công ty Công ty cổ phần Quản lý và Khai thác Tòa nhà VNPT ("PMC"); Địa chỉ: Tòa nhà VNPT, số 57 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng, thành phố Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Hồng Minh – Chức vụ: Giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Xuyên, sinh năm 1987; ông Phạm Ngọc Khánh, sinh năm 1968; bà Nguyễn Thị Quỳnh Mai, sinh năm 1975. (có mặt)

2. Ban quản trị nhà chung cư R1 – Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn ("BQT R1")

Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Anh Quân – Chức vụ: Trưởng Ban quản trị

3. Ban quản trị nhà chung cư R2 – Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn ("BQT R2")

Đại diện theo pháp luật: Đỗ Mạnh Hùng – Chức vụ: Trưởng ban quản trị

4. Ban quản trị nhà chung cư R3 – Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn ("BQT R3")

Đại diện theo pháp luật: Lê Thị Bích Ngọc – Chức vụ: trưởng ban quản trị

5. Ban quản trị nhà chung cư R4 – Khu đô thị Goldmark City, phường Phú Diễn ("BQT R4")

Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Việt Hùng – Chức vụ: Trưởng ban quản trị

Cùng địa chỉ: KĐT Goldmark City, số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: ông Đào Đức Trung, sinh năm 1972

**- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:** 1. Công ty cổ phần đầu tư và cho thuê tài sản TNL ("TNL"); Mã số doanh nghiệp: 0104907699; Địa chỉ: Nhà điều hành Khu công nghiệp Hà Nội - Đài Tư, số 386, đường Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Khắc Tùng - Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Khắc Bình, sinh năm 1992.

2. Trường mầm non cha và con; Mã số: 0109873884; Địa chỉ: R4-12-01 tầng 2, Ruby4 GoldMark City, 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Tạ Thị Kim Hoa - Chức vụ: Hiệu trưởng





3. Bà Trần Thị Tuyết Thanh; CCCD số: 001176013896 do Cục cảnh sát quản lý về Trật tự xã hội cấp ngày 25/7/2021; Địa chỉ: TDP 12 Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, TP Hà Nội.

4. Công ty Cổ phần giáo dục và sáng tạo Ekokids; Mã số doanh nghiệp: 0108037573; Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà R4B, Chung cư GoldMark City, số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Phi Huân - Chức vụ: Giám đốc

5. Công ty TNHH K – Clean Food Việt Nam;

Địa chỉ: Gian R4 – L1 – 07B, tầng L1, Toà R4 Goldmark City số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Kim Hak Rae – Giám đốc

6. Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Goldmark Clinic

Địa chỉ: GH T3. R4 Trung tâm thương mại Goldmark City 136 Hồ Tùng Mậu, Phú Diễn, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Bà Trần Kim Ngân – Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Bá Hưng

7. Công ty TNHH I Like Fitness Yoga Pool

Địa chỉ: Số nhà 48 đường Nguyễn Khang, phường Yên Hoà, Hà Nội

Đại diện: Ông Lê Quốc Dũng – Giám đốc

8. Ông Hoàng Phương, sinh năm 1975

Địa chỉ: Số 32 ngách 109/2 Trung Liệt, phường Đồng Đa, Hà Nội

9. Công ty TNHH Star Materials Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 3, Khối nhà 104 Khu K01 Số 136 đường Hồ Tùng Mậu, Phú Diễn, Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Nguyệt

10. Hộ kinh doanh Kim's Bread Factory

Địa điểm kinh doanh: Gian hàng S3 – L1 – 01 toà S3 Goldmark City 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, Hà Nội.

Đại diện: Bà Nguyễn Thị Hải

11. Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam

Địa chỉ: Toà R4 Lô số R4-L1-08 Toà nhà Goldmark city số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, Hà Nội.

Đại diện Ông Nguyễn Hoàng Linh – Tổng Giám đốc

12. Công ty TNHH Bánh ngọt CJ Việt Nam

Địa chỉ: Số 123 phố Huế, phường Phạm Đình Hổ, thành phố Hà Nội.

Đại diện: Yun Seongyong

Căn cứ vào Điều 208 và 209 Bộ luật tố tụng dân sự; Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số: 37/2025/TLST-DS ngày 24/02/2025 về “*Tranh chấp Hợp đồng cung cấp dịch vụ cung cấp nước*”

Xét thấy vụ việc không thuộc trường hợp không được hòa giải hoặc không tiến hành hòa giải được.

Vì các lẽ trên:

AM

Địa  
hú

ân

PT  
hố

ọc

hú



nú

l,

1. Thông báo cho các đương sự được biết.  
Đúng 08 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2025.  
Có mặt tại Khu tổ tụng - trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 4 – Hà Nội; Địa chỉ: số 6, đường Tôn Thất Thuyết để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải.
2. Nội dung phiên họp:
  - a) Kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ.
  - b) Nội dung các vấn đề cần hòa giải bao gồm: Tất cả nội dung ghi trong
3. Nếu người được thông báo không có mặt đúng thời gian, địa điểm ghi trong thông báo này để tham gia phiên họp, Tòa án sẽ tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HS.

